



*П.В. Крашенинников*

---

СОБРАНИЕ СОЧИНЕНИЙ

В десяти томах

Том 1

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Начальные положения

Граждане

Юридические лица

Объекты гражданских прав

Сделки и представительство

Перемена лиц в обязательстве

Право собственности  
и другие вещные права



IPR MEDIA

ИЗДАТЕЛЬСТВО



statutdigital

*П.В. Крашенинников*

---

СОБРАНИЕ СОЧИНЕНИЙ

В десяти томах

Том 1

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Начальные положения  
Граждане  
Юридические лица  
Объекты гражданских прав  
Сделки и представительство  
Перемена лиц в обязательстве  
Право собственности  
и другие вещные права

Москва • 2019



IPR MEDIA  
ИЗДАТЕЛЬСТВО



УДК 347  
ББК 67.404  
К 78

**Крашенинников П.В.**

К 78 **Собрание сочинений:** В 10 т. Т. 1: Гражданское право. [Электронное издание]. – М.: Статут, 2019. – 510 с.

ISBN 978-5-907139-05-3

В Собрание сочинений П.В. Крашенинникова вошли произведения, созданные автором в течение двадцати пяти лет.

Издание состоит из десяти томов. Каждому тому предпослано краткое введение, поясняющее, почему именно эти работы вошли в данный том. Шесть первых томов посвящены частному праву, из них три – гражданскому праву, два – жилищному и один – семейному праву. Один том посвящен правовой процедуре, включая законотворческой процесс и судопроизводство. Два тома отводятся историко-правовым очеркам. В завершающий том включены диалоги и библиографический указатель.

В томе 1 представлены работы, связанные с частью первой Гражданского кодекса РФ.

Для всех, кто интересуется правом, историей и философией.

УДК 347  
ББК 67.404

ISBN 978-5-907139-05-3

© Крашенинников П.В., 2018  
© ООО «Статут», 2018

## СОДЕРЖАНИЕ

Общее предисловие .....	6
Введение к тому 1 .....	10

### НАЧАЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

КОДИФИКАЦИЯ ОТЕЧЕСТВЕННОГО ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА .....	11
ИСТОЧНИКИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА .....	58
ВСТУПИТЕЛЬНАЯ СТАТЬЯ К ИЗДАНИЮ ЧАСТЕЙ ПЕРВОЙ И ВТОРОЙ ГРАЖДАНСКОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (в соавт. с Ю.Х. Калмыковым) .....	67

### ГРАЖДАНЕ

ПРАВОСПОСОБНОСТЬ ГРАЖДАНИНА (Комментарии к статьям 17 и 18 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	85
ПРИЗНАНИЕ ГРАЖДАНИНА БЕЗВЕСТНО ОТСУТСТВУЮЩИМ (Комментарии к статьям 42–44 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	93
ОБЪЯВЛЕНИЕ ГРАЖДАНИНА УМЕРШИМ (Комментарии к статьям 45 и 46 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	102

### ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА

НЕКОТОРЫЕ ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦАХ (Комментарии к статьям 50 и 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	106
КОММЕРЧЕСКИЕ КОРПОРАТИВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ (Комментарии к статьям 66, 67 и 86.1 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	117
ГОСУДАРСТВЕННЫЕ И МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ (Комментарий к статье 113 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	132
НЕКОММЕРЧЕСКИЕ КОРПОРАТИВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ (Комментарии к статьям 123.2, 123.3 и 123.12–123.14 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	139
ОЧЕРК О ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦАХ (в соавт. с Б.М. Гонгало) .....	163

## **ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ**

<b>ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ. ИХ ОБОРОТОСПОСОБНОСТЬ. ДВИЖИМЫЕ И НЕДВИЖИМЫЕ ВЕЩИ</b> (Комментарии к статьям 128–130 Гражданского кодекса Российской Федерации) (в соавт. с Б.М. Гонгалю) .....	180
<b>ГЛАВНАЯ ВЕЩЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ</b> (Комментарий к статье 135 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	207

## **СДЕЛКИ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО**

<b>СДЕЛКИ: ПОНЯТИЕ, ФОРМА, ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ. СРОКИ ИСКОВОЙ ДАВНОСТИ ПО НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ СДЕЛКАМ</b> (Комментарии к статьям 153, 158, 164 и 181 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	209
<b>ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО И ПЕРЕДОВЕРИЕ</b> (Комментарии к статьям 182 и 187 Гражданского кодекса Российской Федерации) (коммент. к ст. 182 в соавт. с Б.М. Гонгалю) .....	232
<b>ФИНАНСОВЫЕ СДЕЛКИ В ГРАЖДАНСКОМ КОДЕКСЕ. ПЕРЕХОДЯ К 2018 г.</b> (в соавт. с Л.Ю. Михеевой) .....	251

## **ПЕРЕМЕНА ЛИЦ В ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕ**

<b>ПЕРЕХОД ПРАВ КРЕДИТОРА К ДРУГОМУ ЛИЦУ</b> (Комментарий к статье 382 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	265
<b>УСТУПКА ТРЕБОВАНИЯ</b> (Комментарий к статье 389 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	273
<b>ПЕРЕХОД ДОЛГА</b> (Комментарий к статье 392.2 Гражданского кодекса Российской Федерации) .....	276

## **ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА**

<b>ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ</b> (Комментарии к статьям 209, 212 и 213 Гражданского кодекса Российской Федерации) (коммент. к ст. 209 в соавт. с Б.М. Гонгалю) .....	279
--	-----

---

<b>ОБЩАЯ СОБСТВЕННОСТЬ В КОДИФИЦИРОВАННЫХ И ДРУГИХ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТАХ</b> .....	298
<b>ПРАВО ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ</b> ( <i>Вводный комментарий к главе 16 и комментарии к статьям 244, 253, 254, 256 и 257 Гражданского кодекса Российской Федерации</i> ) ( <i>в соавт. с Б.М. Гонгало и О.А. Рузаковой</i> ).....	308
<b>ПРЕИМУЩЕСТВЕННОЕ ПРАВО ПОКУПКИ ПРИ ПРОДАЖЕ ДОЛИ В ПРАВЕ ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ</b> ( <i>Комментарий к статье 250 Гражданского кодекса Российской Федерации</i> ).....	363
<b>ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА ЗЕМЛЮ: Вводный комментарий к главе 17 Гражданского кодекса Российской Федерации</b> .....	370
<b>ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ИНЫЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ</b> .....	377
<b>ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ</b> ( <i>Комментарии к статьям 288–290 Гражданского кодекса Российской Федерации</i> ) .....	478