

CONTRACT

THIS AGREEMENT made this _____
by _____
and between _____
and _____

WITNESSETH: That _____
kept and performed

Statut Publishers
ИЗДАТЕЛЬСТВО СТАТУТ

К.И. Скловский

СДЕЛКА И ЕЕ ДЕЙСТВИЕ

4-е издание, дополненное

КОММЕНТАРИЙ ГЛАВЫ 9 ГК РФ

ПРИНЦИП ДОБРОСОВЕСТНОСТИ


СТАТУТ
МОСКВА 2019

УДК 347.132
ББК 67.404.04
С43

Скловский, Константин Ильич.

С43 Сделка и ее действие (4-е изд., доп.). Комментарий главы 9
ГК РФ. Принцип добросовестности. — Москва : Статут, 2019. —
278 с.

ISBN 978-5-8354-1517-5 (в обл.)

Предлагаемая читателю книга написана одним из ведущих специалистов в области гражданского права, доктором юридических наук, адвокатом К. Скловским (автор является также профессором Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева, профессором-исследователем Высшей школы экономики, арбитром Российского арбитражного центра (третейского суда).

Книга охватывает три связанные между собой темы. Это очерк о понятии сделки, в котором автор анализирует наиболее важные аспекты понятия сделки и выдвигает ряд новаторских положений, имеющих как теоретическое, так и практическое значение. Ранее книга о сделке и ее действии уже публиковалась и вызвала значительный интерес. Здесь представлено четвертое, дополненное издание.

В книге также имеется комментарий главы 9 ГК РФ о сделках, в котором учтены изменения ГК РФ, а также имеющаяся судебная практика, в том числе Постановления Пленума ВС РФ. В комментарии высказан ряд новых принципиальных положений, которые углубляют и развивают новые тенденции в этой важнейшей сфере гражданского права.

Наряду с этим в книге помещены статьи автора о применении принципа добросовестности в судебной практике. Эта проблема вышла на передний план в последние два-три года и требует пристального внимания юристов, так как обнаружилось множество неясных и трудных вопросов, к которым суды не были готовы. Можно сказать, что этот вопрос сегодня один из самых острых.

При подготовке книги опубликованный материал о принципе добросовестности был дополнен автором.

Книга будет представлять интерес как для студентов юридических вузов и ученых, так и для практикующих юристов. Книга написана ясным, доступным языком.

УДК 347.132
ББК 67.404.04

*Электронные издания можно приобрести в интернет-магазине
statut-digital.ru*

ISBN 978-5-8354-1517-5

© Скловский К.И., 2019
© Издательство «Статут», редподготовка, оформление, 2019

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| СДЕЛКА И ЕЕ ДЕЙСТВИЕ | 4 |
| Предисловие..... | 4 |
| 1. Сделка как социальный феномен и как источник права..... | 7 |
| 2. Природа сделки | 15 |
| 3. Сделка и владение | 25 |
| 4. Удвоение воли | 38 |
| 5. Разделение действия сделки: принципы и предрассудки..... | 48 |
| 6. Продажа чужой вещи | 65 |
| 7. Удвоение воли и передача права. Автоматизм | 83 |
| 8. Передача права и распорядительная сделка..... | 94 |
| 9. О соотношении договора и обязательства..... | 101 |
| | |
| КОММЕНТАРИЙ ГЛАВЫ 9 ГК РФ (понятие, виды и форма сделок. Недействительность сделок) | 114 |
| 1. Понятие, виды и форма сделок..... | 114 |
| 2. Недействительность сделок | 134 |
| | |
| ТОЛКОВАНИЕ ДОБРОСОВЕСТНОСТИ КАК ОБЯЗАННОСТЬ СУДА | 229 |
| | |
| ПРИМЕНЕНИЕ ПРАВА И ПРИНЦИП ДОБРОСОВЕСТНОСТИ | 234 |
| | |
| НЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ СДЕЛОК В КОНКУРСЕ. ПРИМЕНЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ, ОБЩИХ НОРМ И ПРИНЦИПОВ | 264 |